



Etablissement support :

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DIJON BOURGOGNE

DIRECTION DES AFFAIRES ECONOMIQUES ET LOGISTIQUES

5 Boulevard Jeanne d'Arc

B.P 77908

21079 DIJON CEDEX

Téléphone : 03 80 29 33 80

Fax : 03 80 29 35 00

**Réalisation d'un parking provisoire sur le site des Longènes
pour le CHU Dijon Bourgogne**

PRESENTATION DE L'OPERATION



1. CONTEXTE

Constats

- Saturation des parkings existants du CHU et des alentours, aussi bien pour les patients/visiteurs que pour le personnel
- Opportunité foncière sur le site des Longènes récemment acquis par le CHU

Enjeux

- Augmenter rapidement le nombre de place de stationnement personnel
- Assurer un lien entre ce nouveau parking et le site principal du CHU

Capacitaire

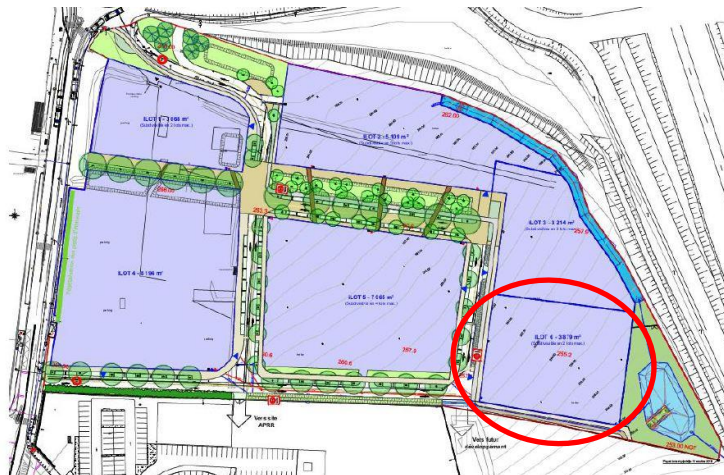
- Simulation de 150 places
- A fiabiliser et optimiser dans le cadre du présent marché

2. PROJET

Le projet du Parking des Longènes comprendra :

- Le **dimensionnement** du nombre de place de stationnement et la conception des accès piétons et voitures,
- Le **terrassement** et la **plateforme** en finition gravier concassé,
- L'éclairage,
- Les **contrôles d'accès** (barrières automatiques sur contrôle d'accès badge)
- La **clôture périphérique**.

Cette opération est montée en marchés séquencé. La procédure retenue pour la passation du marché du MOE est un marché subséquent sur la base du présent accord-cadre MOE infrastructure.



Plan de masse site Longènes

Le CHU a acquis 2 lots sur le site des :

- ILOT 5 – 7065 m² : Projet Campus Paramédical
- ILOT 6 – 3879 m² : Projet Parking Longènes



Plan de masse site François Mitterrand – projet horizon 2034 (comprenant l'ensemble des projets bâtimentaires du Schéma Directeur Urbanistique et Immobilier du CHU Dijon Bourgogne)

3. CHIFFRES ET CALENDRIER

Surface

- Terrain : 3879 m² SDO

Coût Travaux :

- Coût Travaux : 530 K€ HT

Calandrier

- Début des études : Mai 2026
- Début des travaux : selon proposition MOE dans le cadre du présent Accord Cadre
- Réception : selon proposition MOE dans le cadre du présent Accord Cadre

4. ANNEXES

1. Plan masse site Longènes